

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

**Poslovni broj spisa: 7 St-37/2019**

**Dužnik: Stečajna masa iza Jasmin d.o.o. Čavle, Vrh Čavje 9, OIB 52954554828**

### **I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 08.03.2019. do 31.01.2021.**

Dana 08.03.2019. Trgovački sud u Rijeci odredio je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom dužnika Jasmin društvo za trgovinu automobilima, dijelovima i priborom, servis, leasing, rent a car, marketing, eksport - import d.o.o. u stečaju, radi naknadne diobe. Postupak se vodi pod poslovnim brojem 7 St-37/2019.

Dana 12.03.2019. u sudski registar istog suda (registarski uložak s MBS 040401112) upisana je Stečajna masa iza Jasmin d.o.o., a dodijeljen joj je OIB 52954554828.

### **II. Stanje stečajne mase**

Pred Općinskim sudom u Rijeci vodio se ovršni postupak pod poslovnim brojem OVR-3861/18 u kojem postupku je stečajni dužnik ovrhovoditelj, a ovršenik Stečajna masa iza Vulkan-servis d.d. u stečaju.

Na temelju zaključka od 06.05.2019. prodavala se nekretnina ovršenika upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, u z.k.ul.2038 k.o. Podvežica, k.č. 1409/5 okoliš površine 2242m<sup>2</sup> po utvrđenoj vrijednosti od 1.209.530,98 kuna, s tim da se na prvoj usmenoj javnoj dražbi nije mogla prodati ispod  $\frac{3}{4}$  utvrđene vrijednosti tj. ne ispod 907.148,16 kuna.

Ročište za prodaju određeno 07.06.2019. godine je prekinuto i nastavljeno 13.06.2019. godine. Na ročištu je jedini ponudilac, udruga Joga u svakodnevnom životu Rijeka, Spinčičeva 2, OIB 11713016305 ponudila iznos od 907.150,00 kuna. Stoga joj je dosuđena nekretnina, s tim da uplati puni iznos kupovne cijene u roku od 90 dana od ročišta, što je isti i učinio.

U ovom ovršnom postupku suda je 30.09.2019. donio rješenje i jedinom ponudiocu dosudio nekretninu, kao i odbacio prigovor treće osobe Josipa Frančišković, kao nedopušten. Županijski sud u Sisku je 16.09.2020. pod poslovnim brojem GŽ Ovr-177/2020-2 donio rješenje kojim je odbio žalbu Josipa Frančišković (treće osobe) kao neosnovanu i potvrdio rješenje Općinskog suda u Rijeci.

Nakon što je izvršen prijenos kupovnine sa depozita Općinskog suda u Rijeci na depozit Trgovačkog suda u Rijeci, zaključkom stečajnog suca je određeno ročište za diobu kupovnine za dan 12.05. 2020. ( 15 St-32/2020 -7 od 12.03. 2020 ).

Ročište za diobu kupovnine je odgođeno, a novo je zakazano za 20.07.2020. Za to ročište dostavljen je podnesak kojim Stečajna masa iza Jasmin d.o.o. u stečaju traži da joj se isplati iznos od 461.233,08 kuna kao i iznos od 4.636,50 kuna na ime troška ovršnog postupka.

Nakon tog ročišta rješenjem od 21.07.2020. stečajni sudac je Josipa Frančišković uputio na parnicu radi dokazivanja osnovanosti postojanja tražbine, njezine visine i reda namirenja protiv Stečajne mase iza Jasmin d.o.o. u stečaju, što je isti i učinio, te je 28.07.2020. podnio tužbu.

Stečajna masa iza Jasmin d.o.o. u stečaju je podnijela žalbu na rješenje stečajnog suca od 21.07.2020., a 23.09.2020. dostavljen je u parnični spis (P-380/2020) odgovor na tužbu.

Stečajni sudac u predmetu 15 St-32/2020 je rješenjem od 03.12.2020. Stečajnu masu iza Vulkan-servis d.d. u stečaju također uputio da pokrene parnicu radi dokazivanja osnovanosti svog osporavanja tražbine Stečajnoj masi iza Jasmin d.o.o. u stečaju. Stečajna masa iza Vulkan-servis d.d. u stečaju je podnijela tužbu. Predmet se kod Trgovačkog suda u Rijeci vodi pod brojem P-573/2020, a na tužbu je predan odgovor 13.01.2021.

U vezi sa prethodno navedenim, podsjeća se da je stečajni dužnik Vulkan-servis d.d. u stečaju bio pokrenuo protiv stečajnog dužnika Jasmin d.o.o. u stečaju parnični postupak koji se kod Trgovačkog suda u Rijeci vodio pod brojem P-80/2016, a u kojem postupku je tražio da se ovrha Trgovačkog suda u Rijeci OVR-449/1999 od 12.01.2000. proglasi nedopuštenom. Predmet je po žalbi tužitelja bio na rješavanju kod Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske koji je odbio tužiteljevu žalbu i potvrdio prvostupanjsku presudu prema kojoj je odbijen zahtjev tužitelja da se proglasi nedopuštenom navedena ovrha (PŽ-5866/2016).

Nadalje, primljena je presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj PŽ-298/2017-3 od 20.05.2020. kojom se u većem dijelu potvrđuje presuda Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj P-751/2012-92 od 14.10.2016. a prema kojoj Jasmin Smilagić i Biserka Smilagić moraju u stečajnu masu Jasmin d.o.o. u stečaju vratiti određena novčana sredstva.

Ovrha radi naplate dosuđenog iznosa nije pokrenuta dok se ne okonča postupak po zahtjevu za dopuštenje revizije kojeg su podnijeli tuženici.

Ovom izvješću prilažu se izvještaji o sudskim predmetima odvjetnice Ines Mandekić, te odvjetnika Hrvoja Vukića od 28.01.2021.

### III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Nastavit će se radnje potrebne radi unovčenja preostale stečajne mase i namirenja vjerovnika.

Stečajna upraviteljica